

## THÔNG BÁO

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 53/2025/QĐST-DS ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều và Quyết định số 40/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3590, 3592/QĐ-THADS ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-THADSKV1 ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Cần Thơ.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Cần Thơ, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 115, tờ bản đồ số 67, tọa lạc tại Tầm Vu, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều (nay là phường Tân An), thành phố Cần Thơ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 647175; số vào sổ cấp GCN: CH01116 do Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều cấp ngày 05/10/2010 cho ông Trang Vũ Linh, bà Nguyễn Lan Oanh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông - chi nhánh Cần Thơ
- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh vượng

Vào ngày 26/01/2026, các bên đương sự đã thống nhất đề nghị Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ chọn Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh vượng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT của THADS Cần Thơ;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh vượng (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Ngọc Hân).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Ngọc Hân**